



### **Spectaculaire maison unifamiliale de deux étages à vendre.**

Spectaculaire maison unifamiliale de deux étages à vendre.

Au premier étage, vous trouverez une salle à manger spacieuse, un salon chaleureux avec cheminée et une cuisine moderne. De plus, vous disposerez d'une suite impressionnante avec salle de bain et douche, de deux chambres doubles, d'une salle de bain avec baignoire et d'une buanderie pratique. Vous ne pourrez pas résister à la charmante terrasse avec vue sur la mer.

A l'étage supérieur, vous serez accueillis par un élégant hall. Profitez d'agréables moments dans le salon-salle à manger avec cheminée et une autre cuisine. La maison dispose également d'une chambre simple confortable et d'une chambre double avec accès à des toilettes. De plus, vous pourrez vous détendre dans une incroyable suite, également dotée d'une salle de bain et d'une douche, et profiter de la vue spectaculaire sur la mer depuis une terrasse privée. De plus, vous disposez d'une grande terrasse arrière avec pergola et barbecue, idéale pour les réunions de famille et les moments de loisirs.

La propriété est située dans un domaine privé offrant une magnifique piscine et un garage, vous offrant toutes les commodités dont vous avez besoin.

Prix sans frais de notaire, sans inscription ni taxes.

Honoraires à la charge du vendeur.

Transaction	Vente	Situation	El Port de la Selva
Surface	332 m2	Chambres	6
Salles de bains	5 salles de bains	Parking	Oui
Terrasse	Oui	Piscine	Oui
Chauffage	Oui	Climatisation	Oui
Terrain	870 m2		

**Prix**                    **945.000 €**