



### **Es lloga espectacular pis de nova construcció situat en una tranquil·la i cuidada com**

Ubicat a la primera planta d'un edifici modern, aquest habitatge destaca per l'amplitud, la lluminositat i les vistes privilegiades al mar, que es gaudeixen tant des de l'interior com des de la seva acollidora terrassa davantera.

El pis compta amb tres habitacions, una tipus suite amb bany privat equipat amb una elegant dutxa. El segon bany, també amb dutxa, dóna servei a la resta de la habitatge. La cuina està integrada en un ampli saló-menjador, creant un espai obert i funcional ideal per a la vida diària i per rebre convidats.

Des del saló s'accedeix a una terrassa amb vista sobre el mar, perfecta per relaxar-se, esmorzar a l'aire lliure o simplement gaudir de la brisa marina. A la part posterior, l'habitatge disposa a més d'un pati privat, que afegeix un espai extra ideal .

El pis inclou plaça de garatge amb capacitat per a dos cotxes al mateix edifici i un traster privat, cosa que garanteix comoditat i espai d'emmagatzematge addicional. Com a valor afegit, l'edifici compta amb un terrat comunitari, un lloc ideal per prendre el sol o gaudir de les vistes obertes al mar i l'entorn.

Un habitatge pensat per als que busquen confort, qualitat de vida i una ubicació privilegiada al costat del mar.

Disponible per entrar a viure.

Índex R.P.LL. No consten dades de l'índex en aquest municipi

|              |           |             |                     |
|--------------|-----------|-------------|---------------------|
| Operació     | Lloguer   | Tipus       | Pis                 |
| Tipus d'obra | Obra nova | Municipi    | El Port de la Selva |
| Superfície   | 94 m2     | Habitacions | 3                   |
| Banys        | 2 banys   | Pàrquing    | Sí                  |
| Traster      | Sí        | Terrassa    | Sí                  |

**Preu**                    **1.500 €**