



## Terreny en venda al Port de la Selva

Terreny en venda al Port de la Selva

Si busques un racó especial per crear la teva llar a la Costa Brava, aquest terreny al Port de la Selva és l'oportunitat que estaves esperant. Situat en un entorn natural únic, aquest terreny de 820m<sup>2</sup> et permetrà gaudir de vistes espectaculars al mar, envoltat de paisatges impressionants i la tranquil·litat d'un dels pobles més emblemàtics de la zona.

Aprofita aquesta ocasió única de viure amb el mar com a teló de fons, en una zona tranquil·la i plena d'encant. Un terreny amb gran potencial, tant per a una residència de vacances com per a la teva llar definitiva.

Aprofitament urbanístic

Parcel·la mínima: 800m<sup>2</sup>

Ocupació: 20%

Edificabilitat: 0.35m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Separacions: 6m a carrer i 3m a veïns

Alçada màxima: 6.50m

Alçada reguladora: 6.10m (PB+1)

El preu no inclou: despeses notariales, despeses de registre ni impostos.

Honoraris a la càrrec del venedor.

Operació	Venda	Tipus	Solar
Situació	CALLE SERRA DE L'ESTELA, 820 Port de la Selva		

**Preu                    450.000 €**