



## Terrain à vendre à La Selva de Mar

Terrain à vendre à La Selva de Mar

Urbanisation Les Clotes, Lot 19

Terrain à bâtir avec vue sur Port de la Selva et la mer.

Terrain de 842,01 m<sup>2</sup>.

Maison unifamiliale isolée.

Taux d'occupation : 30%.

Hauteur maximale : 6,20 mètres (Rez-de-chaussée + Premier étage, le Premier étage représentant au maximum 40% de la surface du Rez-de-chaussée).

Séparations : Avant et Arrière : 5,00 mètres, autres limites 3,00 mètres.

2 places de parking par maison.

Façades : 60% des façades du pays sont recouvertes de pierres sèches.

2 arbres/100,00 m<sup>2</sup> de terrain.

Prix sans frais de notaire, ni droits d'enregistrement, ni taxes.

Honoraires à la charge du vendeur.

Transaction	Vente	Type	Paver
Situation	LUGAR LES CLOTES SECTOR	Terrain	842

**Prix**                      **350.000 €**