



### Appartement neuf à louer dans un quartier résidentiel calme et très bien situé, à que

Cet appartement, situé au premier étage d'un immeuble moderne, se distingue par sa distribution fonctionnelle, ses espaces spacieux et sa luminosité exceptionnelle.

Il dispose de trois chambres, dont une avec salle de bain attenante et douche contemporaine. Une deuxième salle de bain complète, également avec douche, dessert le reste de l'appartement. La cuisine ouverte est intégrée au spacieux salon-salle à manger, créant un espace confortable et polyvalent, idéal pour la vie quotidienne et pour recevoir des invités.

Depuis le salon, vous accédez à une terrasse privée idéale pour prendre le petit-déjeuner en plein air ou vous détendre. À l'arrière, l'appartement dispose d'un patio privé, un espace supplémentaire très polyvalent.

Il comprend une place de parking pour deux véhicules dans le même immeuble et un débarras privé, offrant confort et espace de rangement supplémentaire.

De plus, l'immeuble offre un accès à une terrasse commune sur le toit, idéale pour bronzer ou profiter d'une vue dégagée sur les environs.

Une maison conçue pour ceux qui recherchent confort, qualité et un emplacement idéal près de la mer, avec des espaces intérieurs et extérieurs pour vivre confortablement toute l'année.

La maison est prête à emménager.

Index R.P.LL. Il n'y a pas de données d'index dans cette municipalité

Transaction	Location	Type	Appartement
Type de construction	Nouveau	Commune	El Port de la Selva
Surface	91 m2	Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains	Parking	Oui
Débarras	Oui	Terrasse	Oui

**Prix**                    **1.500 €**