



### Appartement à vendre en bord de mer à Port de la Selva, avec licence touristique.

Appartement à vendre en bord de mer à Port de la Selva, avec licence touristique.

Une opportunité unique de vivre directement sur le front de mer à Port de la Selva.

Ce charmant appartement de plain-pied est à vendre, situé en bord de mer, à deux pas de la plage. Il comprend une cuisine américaine ouverte sur le séjour et la salle à manger, idéale pour profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis, bercés par la brise marine.

L'appartement dispose de deux chambres (une suite parentale et une chambre simple ou un bureau), ainsi que d'une salle de bain avec douche.

Prix hors frais de notaire, frais d'enregistrement et taxes.

Frais à la charge du vendeur.

Transaction	Vente	Type	Appartement
Situation	CALLE Del Mar, El Port de la Selva	Cap. Construite	55 m2
Chambres	2	Salles de bains	1 salle de bains
Climatisation	Oui		

**Prix 224.000 €**