



### **Se vende acogedora casa unifamiliar de dos plantas.**

Se vende acogedora casa unifamiliar de dos plantas.

Finca ubicada en un entorno tranquilo y agradable, ideal para familias que buscan espacio, luz y comodidad. En la planta baja encontramos una habitación, una amplia sala de juegos que ofrece infinitas posibilidades para el ocio y el descanso. Esta planta también dispone de un baño completo, un garaje práctico con acceso directo a la vivienda, un trastero y un porche exterior que invita a disfrutar del aire libre en cualquier momento del año.

Subiendo al primer piso nos recibe el comedor-sala de estar presidido por una cálida chimenea, ideal para crear un ambiente acogedor durante las veladas de invierno. La cocina, funcional y bien distribuida, permite un cómodo acceso a la zona de día. En esta planta se encuentran también tres habitaciones, todas con buena entrada de luz natural, así como una magnífica terraza de gran tamaño con vistas al mar, un espacio privilegiado para relajarse y disfrutar de momentos únicos en el exterior.

La finca se completa con un jardín que envuelve la casa. Una propiedad con mucho potencial, ideal para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a la proximidad de los servicios.

Una oportunidad excepcional para convertir esta casa en el hogar que siempre has soñado.

Precio sin gastos notariales, de registro ni impuestos.

Honorarios a cargo del vendedor.

Operación	Venta	Tipo	Amarre
Situación	CALLE MORA, El Port de la Selva	Sup. Construida	197 m2
Habitaciones	4	Baños	2 baños
Parking	Sí	Trastero	Sí
Terraza	Sí	Jardín	Sí
Terreno	852 m2		

**Precio**      **860.000 €**